**Приложение № 3**

**к Порядку проведения проверок инвестиционных проектов,**

**финансирование которых планируется осуществлять**

**полностью или частично за счет средств районного бюджета, на предмет эффективности использования средств районного**

**бюджета, направляемых на капитальные вложения,**

**утверждённому постановлением администрации**

**Михайловского муниципального района**

**от 11.08.2014 № 956-па**

**Требования**

**к определению баллов оценки по качественным и количественным критериям**

Таблица 1

**Требования к определению баллов оценки по качественным критериям**

| **№** | **Наименование качественных критериев** | **Допустимые баллы оценки** | **Требования к определению баллов оценки по качественным критериям** | **Требования к описанию балла оценки качественного критерия** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением показателей, характеризующих результат реализации инвестиционного проекта | 1; 0 | Балл, равный 1, присваивается, если в паспорте инвестиционного проекта,финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств районного бюджета (далее – паспорт инвестиционного проекта) и обосновании экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений дана четкая формулировка конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта и определены показатели, характеризующие результат реализации инвестиционного проекта.  Балл, равный 0, присваивается в случае невыполнения указанных требований к баллу 1. | Описывается цель и задачи инвестиционного проекта, показатели, характеризующие результат реализации инвестиционного проекта в соответствии с паспортом инвестиционного проекта и обоснованием экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений |
|  | Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в прогнозах социально-экономического развития, муниципальных программах, стратегии развития | 1;0 | Балл, равный 1, присваивается, если цель инвестиционного проекта соответствует одному из приоритетов и целей, определенных в прогнозах социально-экономического развития, муниципальных программах, стратегии развития  Балл, равный 0, присваивается в случае невыполнения указанных требований к баллу 1. | Приводятся реквизиты нормативных правовых актов, содержащих цели и приоритеты, которым соответствует цель инвестиционного проекта, а также приводится описание таких целей и приоритетов. |
|  | Необходимость строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства и (или) необходимость приобретения объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта в связи с осуществлением администрацией Михайловского муниципального района полномочий, отнесенных к предмету ведения | 1;0 | Балл, равный 1, присваивается при наличии обоснования невозможности осуществления полномочий, отнесенных к предмету ведения:  а) без строительства объекта капитального строительства, создаваемого в рамках реализации инвестиционного проекта;  б) без реконструкции (том числе с элементами реставрации), технического перевооружения объекта капитального строительства в рамках реализации инвестиционного проекта;  в) без приобретения объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта.  Балл, равный 0, присваивается в случае невыполнения указанных требований к баллу 1. | Приводится обоснование необходимости строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, и технического перевооружения) объекта капитального строительства, в связи с осуществлением полномочий, отнесенных к предмету ведения, с приведением показателей, характеризующих результат реализации инвестиционного проекта с учетом и без учета осуществления указанных мероприятий. |
|  | Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств районного бюджета | 1;0,5;0 | Балл, равный 1, присваивается при наличии обоснования невозможности реализации инвестиционного проекта без привлечения средств районного бюджета и выполнения условий, указанных в пункте «в» пункта 2.3 Порядка.  По инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществлять частично за счет средств районного бюджета, балл, равный 1, присваивается при его соответствии также следующим требованиям:  а) наличие документального подтверждения намерений инвесторов по софинансированию инвестиционного проекта с указанием объема и сроков софинансирования;  б) соответствие предполагаемого объема и сроков  софинансирования инвестиционного проекта в представленных документах объему и срокам софинансирования, предусмотренным паспортом инвестиционного проекта;  в) невозможности реализации инвестиционного проекта без привлечения средств районного бюджета, исходя из внутренней нормы доходности и срока окупаемости инвестиционного проекта, а также финансового состояния инвестора при реализации инвестиционного проекта без привлечения средств районного бюджета.  Балл, равный 0, присваивается в случае невыполнения указанных требований к баллу 1. | Представляются расчеты, описание положений нормативных правовых актов, а также иные материалы, обосновывающие невозможность реализации инвестиционного проекта без привлечения средств районного бюджета и выполнения условий, указанных в подпункте «в» пункта 2.3 Порядка.  По инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществлять частично за счет средств районного бюджета, в указанном обосновании, дополнительно, представляются расчеты внутренней нормы доходности и срока окупаемости инвестиционного проекта с учетом и без учета привлечения средств районного бюджета, а также показатели, характеризующие финансовое состояние инвестора при реализации инвестиционного проекта с учетом и без учета привлечения средств районного бюджета.  Для подтверждения осуществления инвесторами софинансирования инвестиционного проекта предоставляются реквизиты договоров и (или) соглашений, подтверждающих намерения инвесторов осуществить софинансирование инвестиционного проекта в объеме и в сроки, предусмотренные паспортом инвестиционного проекта. |
|  | Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке не требуется получения заключения государственной экспертизы проектной документации. | 1; 0; Критерий не применим | Балл равный 1 присваивается в следующих случаях:  а) если в отношении объектов капитального строительства, проектная документация которых разработана и утверждена застройщиком (заказчиком), имеется положительное заключения государственной экспертизы проектной документации;  б) если в отношении объектов капитального строительства государственная экспертиза проектной документации не требуется.  Балл, равный 0, присваивается в случае невыполнения указанных требований к баллу 1.  Критерий не применим к инвестиционным проектам по которым:  а) подготавливается решение о предоставлении средств районного бюджета на подготовку проектной документации;  б) подготавливается решение о представлении средств районного бюджета на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств краевого бюджета. | Представляется копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации или указываются положения нормативных правовых актов, в соответствии с которыми проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий не подлежат государственной экспертизе. |

Таблица 2

**Требования к определению баллов оценки по количественным критериям**

| **№** | **Наименование количественных критериев** | **Допустимые баллы оценки** | **Требования к определению баллов оценки по количественным критериям** | **Требования к описанию балла оценки качественного критерия** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Значения показателей (показателя), характеризующих результат реализации инвестиционного проекта | 1; 0 | Балл, равный 1, присваивается в следующих случаях:  а) наличие показателя (показателей), характеризующих непосредственные (прямые) результаты реализации инвестиционного проекта (мощности объектов капитального строительства, общая площадь объектов, общий строительный объем) с указанием единиц измерения в соответствии с Общероссийским классификатором единиц измерения;  б) наличие не менее одного показателя, характеризующего конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта.  Балл, равный 0, присваивается в случае невыполнения указанных требований к баллу 1. | Значения количественных показателей, характеризующих результат реализации инвестиционного проекта в соответствии с паспортом инвестиционного проекта |
|  | Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) | 1; 0,5; 0 | Структурное подразделение приводит обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемую в результате реализации инвестиционного проекта.  Балл, равный 1, присваивается, если проектная мощность создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства соответствует (или менее) потребности в данной продукции (услугах).  Балл, равный 0,5, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства в размере менее 100 процентов, но не ниже 75 процентов проектной мощности.  Балл, равный 0, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства в размере менее 75 процентов проектной мощности.  Потребность в продукции (услугах) определяется на момент ввода создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства с учетом уже созданных и создаваемых мощностей в данной сфере деятельности. | Обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта |